

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ШАХУНСКОЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО»**

606910, Нижегородская область, г. Шахунья, ул. Советская, д. 13, пом. 1, офис 55
ОГРН: 1135235000780 ИНН: 5239011145 КПП: 523901001 ОКПО: 25671646
E-mail: aleks.suslov@bk.ru; телефон: +79101363277

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
в районе дома № 12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево
Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области

52-007/2023 ПМТ

Генеральный директор
ООО «Шахунское землеустроительное бюро»



А.К.Суслов

г. Шахунья, 2023 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ПО ОБОСНОВАНИЮ ПОЛОЖЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ В ПРОЕКТЕ.**

1. Общие данные.

Проект межевания территории в районе дома №12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Шахунское землеустроительное бюро». Основной целью разработки проекта межевания территории является перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:02:0090014:118 (в соответствии со ст. 39.28 п.2 ч.1 Земельного кодекса РФ) с землями ранее неразграниченными для исключения чересполосицы земельных участков и формирования земельного участка в границах с учетом красных линий, границ смежных земельных участков и границ благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации здания.

Заказчиком работ является: **Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области (ОГРН: 1215200001422, ИНН: 5235008215).**

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемого земельного участка установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;
- границы существующих землепользований не изменены;
- межеванию не подлежат территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями и сооружениями, а также земли общего пользования.

2. Исходно-разрешительная документация.

Проект межевания территории подготовлен на основании:

- градостроительный кодекс Российской Федерации;
- земельный кодекс Российской Федерации;
- закон Нижегородской области от 08.04.2008 г. №37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;
- методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП 30-101-98;
- генеральный план Муниципального образования рабочий посёлок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утверждено постановление правительства Нижегородской области от 15.06.2017 г. № 432;
- правила землепользования и застройки городского поселения рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утверждены решением поселкового совета муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области от 03.04.2017 г. № 80.

3. Анализ существующего использования территории.

Территория, на которую разработан проект межевания, расположена в центральной части рабочего поселка Тоншаево в существующей жилой застройке, в границах квартала, образованного улицами – Центральная, М.Горького, Гагарина, переулок Гагарина. Границы территории проекта проходят по исторически сложившейся красной линии улицы Центральная. Окружающая существующая жилая застройка представлена 2,3-этажными многоквартирными жилыми домами, 2-этажными нежилыми зданиями.

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						3
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

В соответствии с генеральным планом Муниципального образования рабочий посёлок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утвержденного постановлением правительства Нижегородской области от 15.06.2017 г. № 432, территория расположена в границах функциональной зоны:

Жилая зона территорий малоэтажной многоквартирной жилой застройки (2-4 эт.).

В соответствии с правилами землепользования и застройки городского поселения рабочий посёлок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утверждены решением поселкового совета муниципального образования рабочий посёлок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области от 03.04.2017 г. № 80, территория расположена в границах территориальной зоны:

Ж-2 – Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей включая мансардный.).

Виды разрешенного использования земельных участков, объектов капитального строительства зоны Ж-2:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1.1. Основные виды разрешенного использования		
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома, (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов недвижимости (котельные, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, а также здания или помещения, предназначенные для приема населения и организаций в связи с предоставлением им коммунальных услуг).	3.1*
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка,	3.4.1

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

	диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1
1.2. Условно разрешенные виды использования		
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2
Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 100 кв. м	4.4
Банковская и страховая	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций,	4.5
		Лист
		52-007/2023 ПМТ
Изм.	Лист	№ докум.
Подпись	Дата	
		5

деятельность	оказывающих банковские и страховые услуги	
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания за плату (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6

Примечание: * Размещение объектов капитального строительства допускается, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в пределах зоны Ж-2:

№ п/п	Наименование размера, параметра	Значение, единица измерения, дополнительные условия
1	Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка, в том числе его площадь	1) минимальный размер земельного участка, предоставляемого для размещения многоквартирного дома, многоквартирного дома со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения 200 кв.м. 2) минимальный размер земельного участка для объектов дошкольного образования 1600 кв.м; 3) минимальный размер земельного участка для фельдшерско-акушерского пункта 2000 кв.м; 4) минимальный размер земельного участка для объектов общеобразовательного назначения 6000 кв.м.; 5) максимальный и минимальный размер земельного участка для иных объектов не подлежит установлению.
2	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений	1) минимальные отступы от границ земельных участков до стен зданий, строений, сооружений со стороны улиц –5 м, со стороны проездов –3 м, от других границ земельного участка – 3 м.
3	Предельное количество этажей	1) для малоэтажного многоквартирного жилого дома 4 этажа (включая мансардный) 2) для иных объектов капитального строительства предельное количество этажей -3 этажа
4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	1) 40% для размещения многоквартирного жилого дома 4 этажа (включая мансардный) 2) 80% для иных объектов капитального строительства

Площадь территории в границах разработки проекта межевания составляет 0,2099 га. Территория межевания расположена в границах кадастрового квартала 52:02:0090014. На территории в границах разработки проекта межевания территории расположен один 3-этажный многоквартирный дом № 12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, а также сооружение канализации. В границах разработки проекта межевания территории расположен ранее сформированный земельный участок с кадастровым номером – 52:02:0090014:118 (адрес: Нижегородская область, р-н. Тоншаевский, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д. 12), находящийся в собственности собственников помещений многоквартирного дома.

4. Государственная геодезическая сеть на территории проектирования.

На территории проектирования существует установленная система государственной геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием геодезического оборудования. Система координат МСК-52, зона 3. Действующая система государственной геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						6
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

Пункты государственной геодезической сети, используемые при выполнении работ на территории проектирования:

Номер пункта	Координаты, м	
	X	Y
Шайгино	692330.47	3209395.12
Кузнер	679677.59	3241909.50
Безводное	677283.81	3206919.85

5. Проектное решение.

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектом межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания выполняется по результатам расчета нормативных площадей земельных участков под многоквартирным домом, в соответствии с требованиями методических указаний СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», утвержденных Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 г. № 59, а также с учетом Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 г. № 153/пр «Об определении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома».

Проектом межевания предусматривается выполнить кадастровые работы в соответствии со ст. 39.28 п. 2 ч. 1 Земельного кодекса РФ (перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков).

6. Параметры расчета площади образуемого земельного участка.

Расчет нормативной площади земельных участков существующих многоквартирных домов выполняется в соответствии с рекомендациями СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах».

Нормативный размер земельного участка, в основу определения которого положен принцип выявления удельного показателя земельной доли для зданий разной этажности, рассчитывается путем умножения общей площади жилых помещений в здании на удельный показатель земельной доли по формуле:

$$S_{\text{норм.к.}} = S_{\text{к.}} * U_{\text{з.д.}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{норм.к.}}$ – нормативный размер земельного участка в кондоминиумах, м²;

$S_{\text{к.}}$ – общая площадь жилых помещений в кондоминиумах, м²;

$U_{\text{з.д.}}$ – удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности.

$$U_{\text{з.д.}} = U_{\text{з.д.18}} / H, \text{ где:}$$

$U_{\text{з.д.18}}$ – показатель земельной доли при 18 м²/чел, не менее 0.92;

H – принятая расчетная жилищная обеспеченность по проекту, кв.м. на чел.

На формируемом земельном участке расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 52:02:0090014:288 (назначение: Многоквартирный дом, наименование: Многоквартирный дом; адрес: Нижегородская обл., р-н Тоншаевский, рп. Тоншаево, ул.

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						7
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

Центральная, дом 12). Согласно Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2023-252803120 от 08.11.2023 г. площадь многоквартирного дома составляет 1376.8 кв.м., количество этажей наземной/подземной части – 3/0, год завершения строительства – 1977. Поскольку многоквартирный дом, под которым образуется земельный участок, является трехэтажным, в соответствии с Приложением А Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП 30-101-98, значение $U_{з.д.}$ принято равным 1.80.

В соответствии с параметрами, рассчитана площадь земельного участка, образуемого под многоквартирным домом.

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	Год завершения строительства	Количество этажей	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Удельный показатель земельной доли	Нормативная площадь земельного участка, кв.м.
1	Нижегородская обл., р-н Тоншаевский, рп. Тоншаево, ул. Центральная, дом 12	1977	3	1376.8	1.80	2478

7. Формирование земельного участка.

По результатам анализа существующего использования территории в границах разработки проекта межевания территории, с учетом красных линий, границ территориальных зон, границ смежных земельных участков и границ благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации зданий, сформирован земельный участок под многоквартирным домом № 12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области площадью 2099 кв.м.

При формировании границ земельного участка был проведен анализ сведений, полученных в филиале публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области, о границах смежных земельных участков, границах населенного пункта, границах территориальных зон. В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости в пределах границ проектируемых объектов публичные сервитуты не установлены. Границы зон действия публичных сервитутов проектом не предусмотрены. Зоны с особыми условиями использования территории отсутствуют.

В пределах границ проектируемых земельных участков объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. В соответствии с этим границы территорий объектов культурного наследия на чертеже межевания территории не отображены. Границы территорий объектов культурного наследия в проекте не разрабатываются.

Расхождение площадей между результатами нормативной площади земельного участка, вычисленная в соответствии с рекомендациями СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах» и формируемой площадью земельного участка (по результатам межевания) произошло в результате того,

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

что формирование земельного участка осуществлялось в соответствии с территориальной зоной и фактически используемой территорией жильцами многоквартирного дома.

Площадь территории в границах разработки проекта межевания составляет 0.2099 га (2099 кв.м.). Территория межевания расположена в границах кадастрового квартала 52:02:0090014 на землях населенных пунктов. Основной целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:02:0090014:118 является приведение в соответствие границ земельных участков – устранение чересполосицы земельных участков и формирование земельного участка в границах с учетом красных линий, границ смежных земельных участков и границ благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации здания. Проектом межевания предлагается сформировать участок, используя перераспределение земель, в т.ч. ранее неразграниченные, в соответствии со ст. 39.28 п. 2 ч. 1 Земельного кодекса РФ.

Образуемый земельный участок будет формироваться из земельного участка с кадастровым номером 52:02:0090014:118 (общая площадь 869 кв.м.; площадь, входящая в состав образуемого земельного участка – 869 кв.м.), находящегося в собственности собственников помещений в многоквартирном доме и земель, государственная собственность на которые не разграничена (государственная собственность до разграничения, площадь 1230 кв.м.). Общая площадью формируемого земельного участка составляет – 2099 кв.м.

Образуемый земельный участок расположен в пределах территориальной зоны с реестровым номером 52:02-7.133 – Ж-2 (зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей включая мансардный)), в соответствии с целевым назначением здания и основными видами разрешенного использования правил землепользования и застройки был присвоен вид разрешенного использования образуемому земельному участку – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Для вида разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» правилами землепользования и застройки установлены предельные минимальные размеры земельного участка (200 кв.м.), максимальные размеры земельного участка не установлены. На основании постановления администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области № 1363 от 30.11.2023 г. образуемому земельному участку было присвоено адресное хозяйство – Российская Федерация, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, земельный участок 12.

8. Каталог координат поворотных точек проекта межевания территории.

Каталог координат поворотных точек проекта межевания территории:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	686762.49	3218139.52
2	686763.06	3218151.96
3	686763.15	3218166.96
4	686763.51	3218172.36
5	686750.62	3218171.94
6	686705.82	3218171.19
7	686696.42	3218173.67
8	686696.39	3218165.67

								Лист
								9
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	52-007/2023 ПМТ			

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
9	686697.18	3218155.56
10	686697.76	3218149.10
11	686699.61	3218140.10
1	686762.49	3218139.52

9. Сведения об образуемых земельных участках.

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка					:ЗУ1
					обозначение земельного участка
Система координат МСК-52				Зона №3	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	686762.49	3218139.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
1	686763.06	3218151.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
2	686763.15	3218166.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
н2	686763.51	3218172.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
н3	686750.62	3218171.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
н4	686705.82	3218171.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
3	686696.42	3218173.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
4	686696.39	3218165.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
5	686697.18	3218155.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка :ЗУ1

обозначение земельного участка

Система координат МСК-52 Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
6	686697.76	3218149.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
н5	686699.61	3218140.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак
н1	686762.49	3218139.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0.10	Временный межевой знак

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков :ЗУ1

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	1	12.45	-
1	2	15.00	-
2	н2	5.41	-
н2	н3	12.90	-
н3	н4	44.81	-
н4	3	9.72	-
3	4	8.00	-
4	5	10.14	-
5	6	6.49	-
6	н5	9.19	-
н5	н1	62.88	-

3. Сведения об образовании земельных участков путем перераспределения

Обозначение земельного участка :ЗУ1

№ п/п	Источник образования		Сведения о частях земельных участков (земель), включаемых в образуемый земельный участок	
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м ²	Обозначение	Площадь (P), м ²
1	2	3	4	5
1	52:02:0090014:118	869	:148/п1	869
2	52:02:0090014	383033	:Т/п1	1230

					52-007/2023 ПМТ	Лист
						11
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ1

обозначение земельного участка

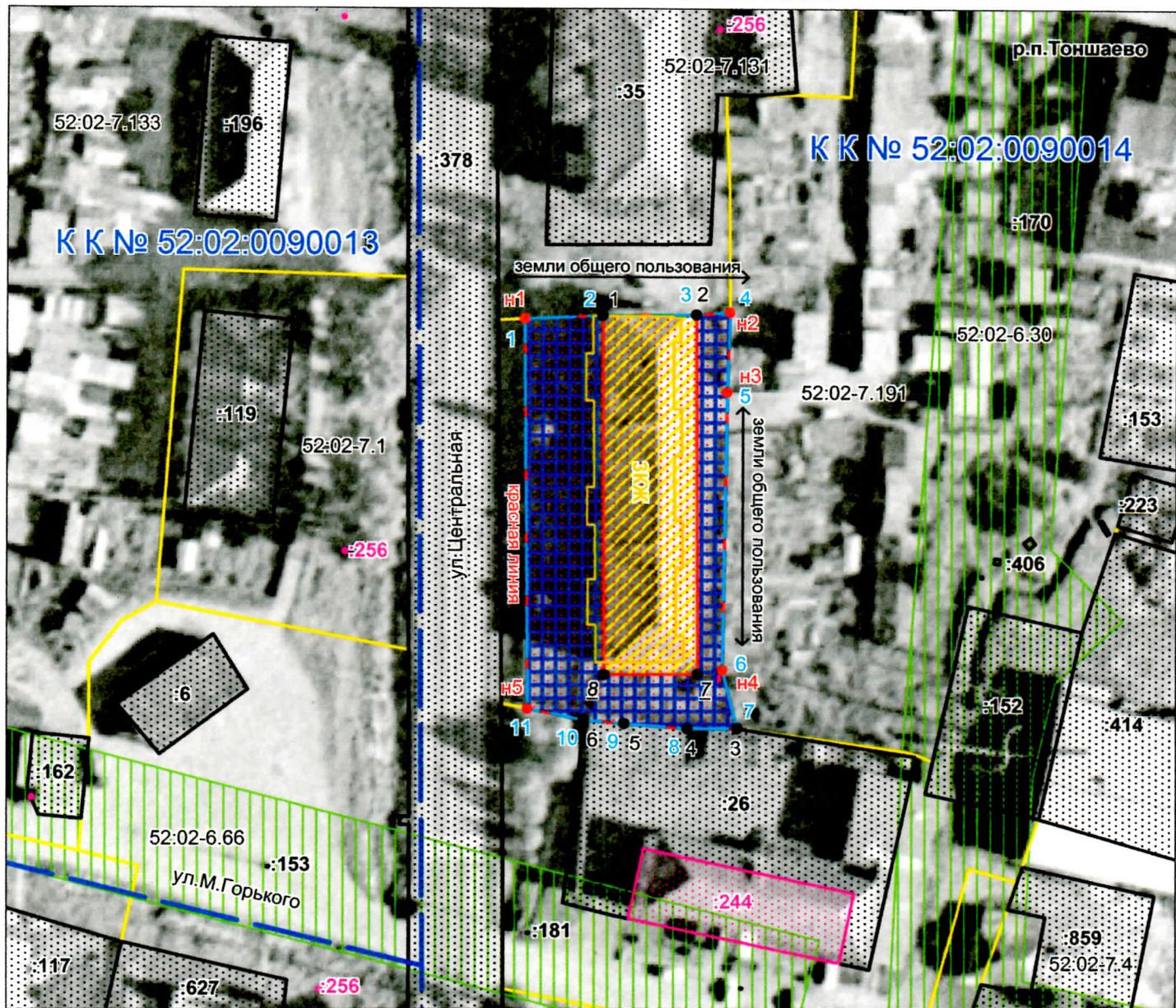
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, земельный участок 12
2	Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка)	-
3	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
4	Категория земель	Земли населенных пунктов
5	Вид (виды) разрешенного использования земельного участка	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
5.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
6	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	52:02-7.133
7	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2099 ± 16
8	Формулы, примененные для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 \sqrt{2099} = 16$
9	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	200 -
10	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	52:02:0090014:288 Многоквартирный дом (многоквартирный дом) 52:02:0000000:256 Очистные сооружения с сетями канализации в р.п. Тоншаево Тоншаевского района Нижегородской области
11	Кадастровые номера исходных земельных участков	52:02:0090014:118
12	Условный номер земельного участка	-
13	Учетный номер проекта межевания территории	-
14	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	Земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
15	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
16	Иные сведения	-

10. Обременение земельного участка.

После проведения кадастровых работ (постановки на государственный кадастровый учет формируемого земельного участка), на земельный участок накладывается обременение, при котором собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечить беспрепятственный доступ владельцам инженерных коммуникаций (представителям соответствующих служб) для обслуживания, ремонта и строительства новых объектов инфраструктуры.

						Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	52-007/2023 ПМТ	

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

Масштаб 1:1000

Система координат - МСК-52, зона 3

- | | | |
|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> :3У1 - граница образуемого земельного участка :26 - граница, номер земельного участка, учтенного в ЕГРН :244 - граница, номер объекта недвижимости, учтенного в ЕГРН :119 - граница земельного участка, подлежащего перераспределению, находящегося в собственности собственников помещений многоквартирного дома :119 - земли, подлежащие перераспределению, находящиеся в государственной собственности до разграничения - граница разработки проекта межевания территории • 3 - обозначение точки земельного участка, прекратившая существование • 1 - обозначение точки земельного участка, учтенного в ЕГРН ○ n1 - обозначение точки образуемого земельного участка | <ul style="list-style-type: none"> - зона с особыми условиями использования территории ЗКЖ - граница объекта капитального строительства :119 - граница территориальной зоны | <ul style="list-style-type: none"> 52:02-6.66 - реестровый номер зоны ул. Центральная - граница кадастрового квартала 52:02:0090014 - наименование улицы 52:02:0090014 - кадастровый номер квартала |
|--|--|---|

				52-007/2023 ПМТ				
				Проект межевания территории в районе дома № 12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия Р	Лист 1	Листов 2
Разработал		Суслов А.К.		12.23				
Проверил		Суслов А.К.		12.23	Чертеж межевания территории	ООО «Шахунское землеустроительное бюро»		

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

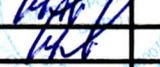
Исходный земельный участок:

- Кадастровый номер – 52:02:0090014:118.
- Адрес – Нижегородская область, р-н. Тоншаевский, рп. Тоншаево, ул. Центральная, д. 12.
- Категория земель – земли населенных пунктов.
- Вид разрешенного использования – для обслуживания многоквартирного жилого дома.
- Площадь – 869 кв.м.

Земельный участок образуется в соответствии со следующими материалами и сведениями:

- **Документы территориального планирования** – генеральный план Муниципального образования рабочий посёлок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утвержден постановлением правительства Нижегородской области от 15.06.2017 г. № 432.
- **Правила землепользования и застройки** – правила землепользования и застройки городского поселения рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области, утверждены решением поселкового совета муниципального образования рабочий поселок Тоншаево Тоншаевского муниципального района Нижегородской области от 03.04.2017 г. № 80.
- **Проект планировки территории** – отсутствует.
- **Территориальная зона** – зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4-х этажей включая мансардный.) – Ж-2 (реестровый номер – 52:02-7.133).
- **Адрес** – Российская Федерация, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, земельный участок 12.
- **Категория земель** – земли населенных пунктов.
- **Вид разрешенного использования** – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.
- **Зона с особыми условиями использования территории** – отсутствует.
- **Особо охраняемые природные территории** – отсутствуют.
- **Объекты культурного наследия** – отсутствуют.
- **Доступ к земельному участку осуществляется через земли общего пользования.**
- **Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости** – 52:02:0090014:288 (назначение: Многоквартирный дом, наименование: Многоквартирный дом; адрес: Нижегородская обл., р-н Тоншаевский, рп. Тоншаево, ул. Центральная, дом 12), 52:02:0000000:256 (назначение: сооружения коммунального хозяйства, наименование: Очистные сооружения с сетями канализации в р.п. Тоншаево Тоншаевского района Нижегородской области; адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Тоншаевский, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, дом 133).

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 2099 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	686762.49	3218139.52
1	686763.06	3218151.96
2	686763.15	3218166.96
н2	686763.51	3218172.36
н3	686750.62	3218171.94
н4	686705.82	3218171.19
3	686696.42	3218173.67
4	686696.39	3218165.67
5	686697.18	3218155.56
6	686697.76	3218149.10
н5	686699.61	3218140.10
н1	686762.49	3218139.52

						52-007/2023 ПИМТ			
						Проект межевания территории в районе дома № 12 по улице Центральная в рабочем поселке Тоншаево Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					
Разработал		Суслов А.К.		12.23	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Суслов А.К.		12.23		Р	2	2	
						Чертеж межевания территории	ООО «Шахунское землеустроительное бюро»		

***ПРИЛОЖЕНИЯ
К ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ***

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 4
	Всего листов выписки: 5
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252801927	
Кадастровый номер:	52:02:0090014:118
Номер кадастрового квартала:	52:02:0090014
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н. Тоншаевский, рп. Тоншаево, ул. Центральная, д. 12.
Площадь:	869
Кадастровая стоимость, руб.:	155133.88
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:02:0090014:288
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	52:02:09 03 18 20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания многоквартирного жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252801927			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:118	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Суслов Александр Константинович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

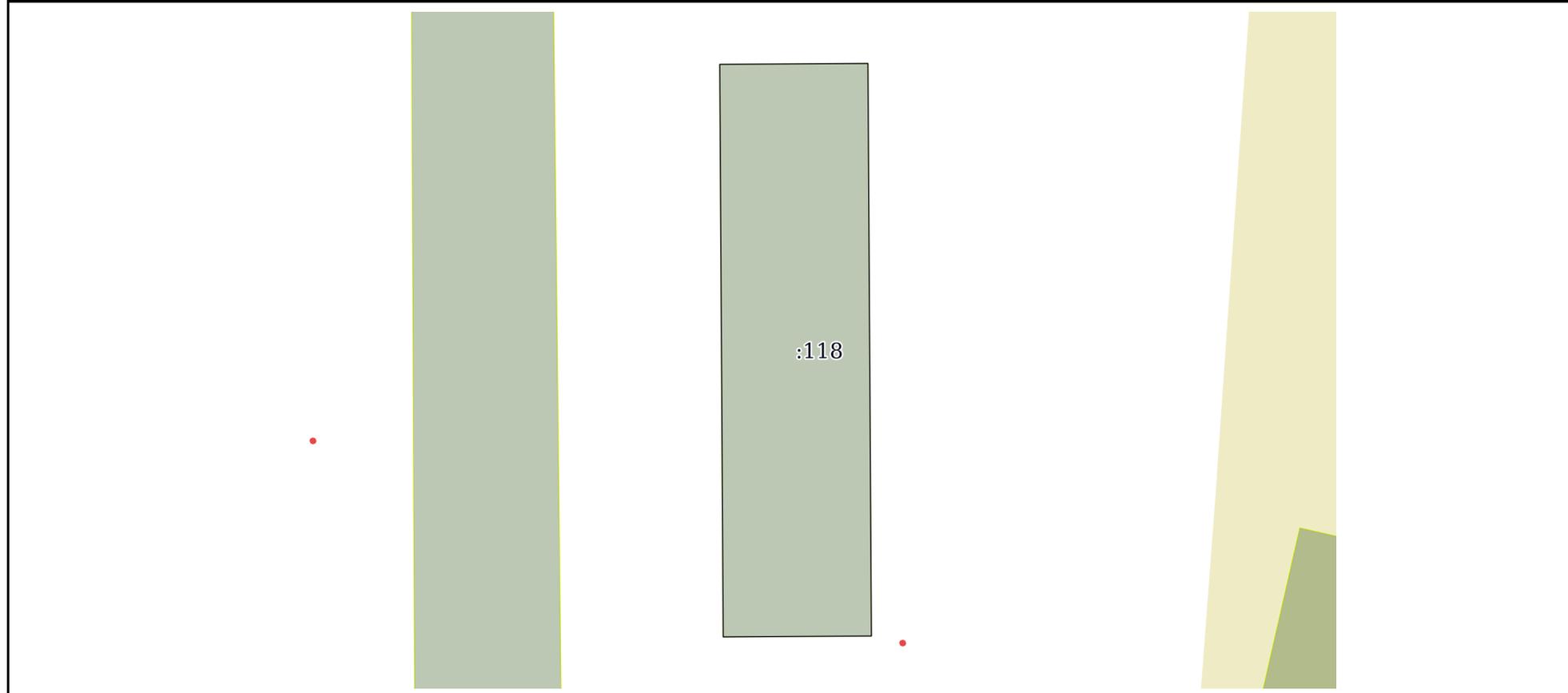
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252801927	
Кадастровый номер:	52:02:0090014:118

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252801927			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:118	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°39.4`	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	179°39.2`	57.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	269°39.4`	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	359°39.2`	57.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252801927			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:118	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат ГСК 52				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	686763.06	3218151.96	-	0.3
2	686763.15	3218166.96	-	0.3
3	686705.24	3218167.31	-	0.3
4	686705.15	3218152.31	-	0.3
1	686763.06	3218151.96	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 11	
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624	
Кадастровый номер:	52:02:0090014:26
Номер кадастрового квартала:	52:02:0090014
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н Тоншаевский, р.п. Тоншаево, ул. М.Горького, д. 6.
Площадь:	1707
Кадастровая стоимость, руб.:	379688.01
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	52:02:0090004:244, 52:02:0090014:249
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	52:02:090318
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	производственная территория
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.04.2016; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	
Получатель выписки:		Суслов Александр Константинович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624	
Кадастровый номер:	52:02:0090014:26

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52-52-23/006/2013-611 25.04.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тоншаевскому району Нижегородской области, ИНН: 5234001827
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 52-52-21.014.2008-82 28.07.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

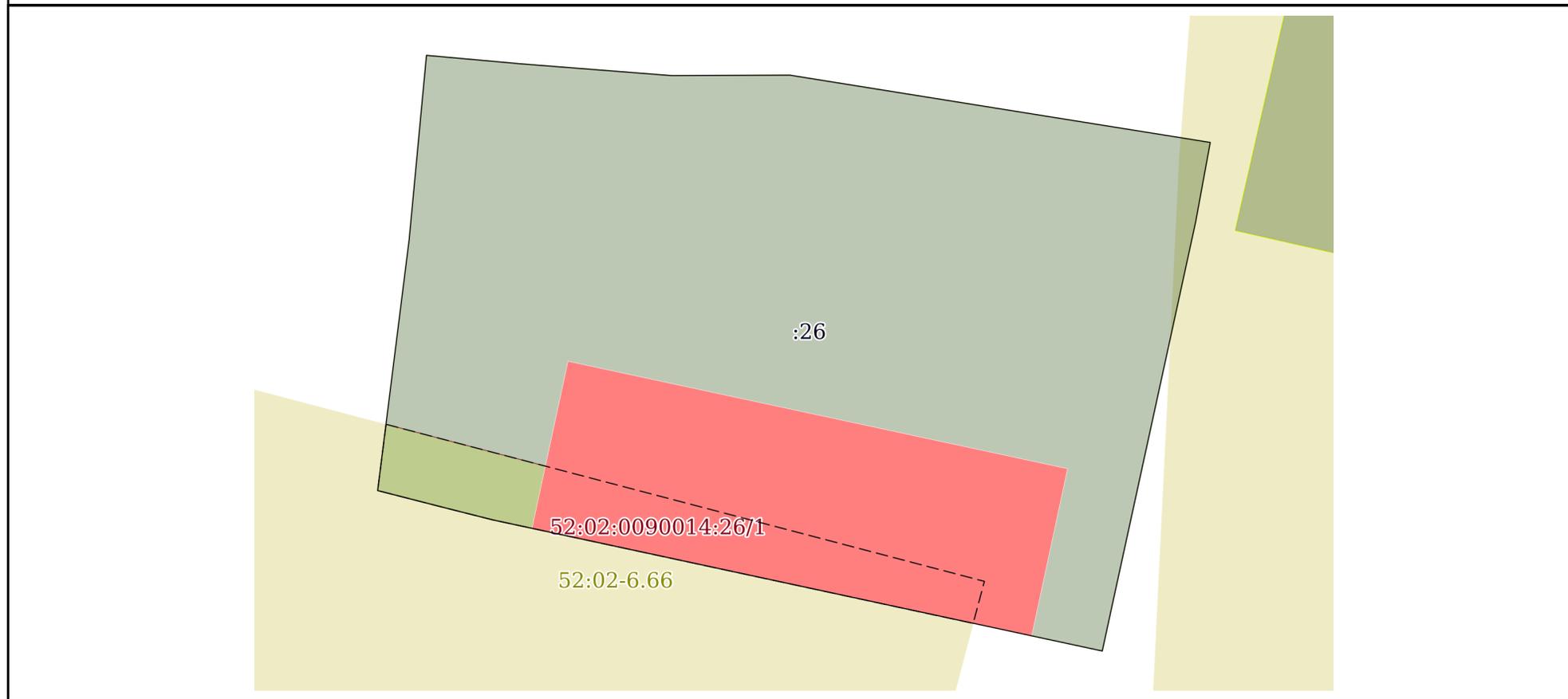
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	192°16.9'	14.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	192°17.2'	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	192°12.0'	3.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	282°8.2'	4.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	282°8.7'	37.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	284°11.2'	3.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	284°23.5'	4.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	7°9.2'	17.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	5°21.8'	12.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	95°7.8'	6.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	94°28.1'	10.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	89°47.1'	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	99°5.6'	26.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	99°8.1'	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	190°24.5'	5.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат ГСК 52				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	686686.48	3218201.1	-	0.3
2	686672.7	3218198.1	-	0.3
3	686660.44	3218195.43	-	0.3
4	686657.48	3218194.79	-	0.3
5	686658.51	3218190	-	0.3
6	686666.35	3218153.57	-	0.3
7	686667.26	3218149.97	-	0.3
8	686668.33	3218145.8	-	0.3
9	686685.3	3218147.93	-	0.3
10	686697.76	3218149.1	-	0.3
11	686697.18	3218155.56	-	0.3
12	686696.39	3218165.67	-	0.3
13	686696.42	3218173.67	-	0.3
14	686692.19	3218200.1	-	0.3
15	686691.87	3218202.09	-	0.3
1	686686.48	3218201.1	-	0.3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

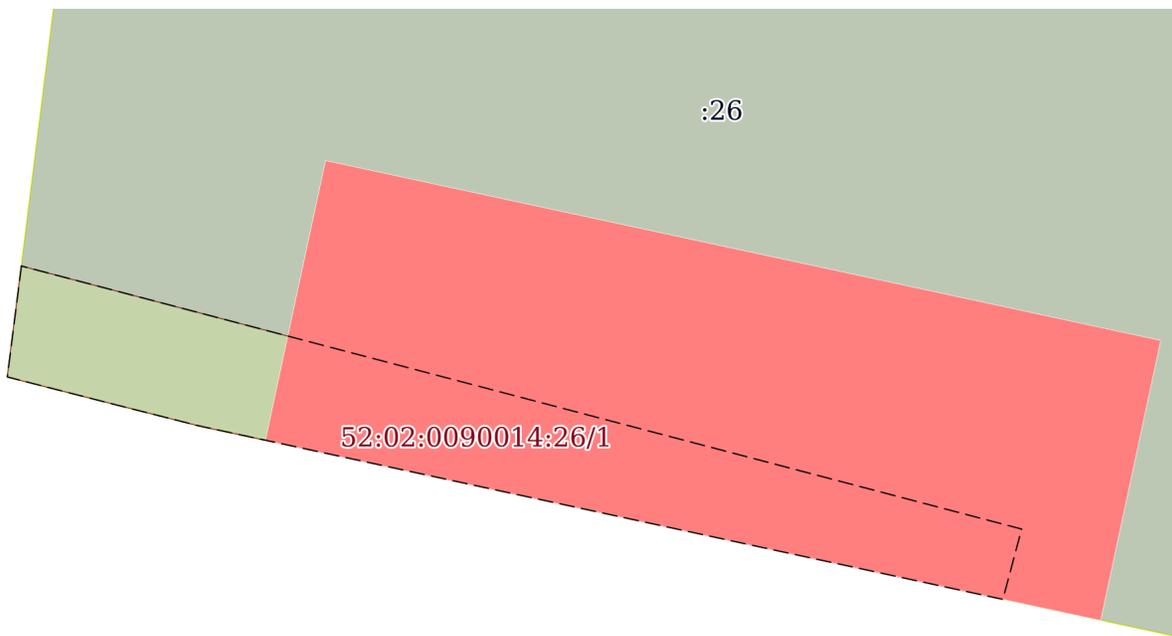
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 52:02:0090014:26/1



Масштаб 1:300 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
52:02:0090014:26/1	159	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 52:02-6.66; Вид зоны по документу: Воздушная линия электропередачи - 10 кВ 1003 ПС "Тоншаево", Нижегородская обл., Тоншаевский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: -	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252802624			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:26	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 52:02:0090014:26/1				
Система координат ГСК 52				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	686672.81	3218146.37	-	-
2	686668.33	3218145.8	-	0.3
3	686667.26	3218149.97	-	0.3
4	686666.35	3218153.57	-	0.3
5	686659.35	3218186.06	-	-
6	686662.19	3218186.82	-	0.1
1	686672.81	3218146.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер:	52:02:0090014:288		
Номер кадастрового квартала:	52:02:0090014		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.11.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 655; Кадастровый номер 52:02:0090014:0:3		
Местоположение:	Нижегородская обл, р-н Тоншаевский, рп Тоншаево, ул Центральная, дом 12		
Площадь:	1376.8		
Назначение:	Многоквартирный дом		
Наименование:	Многоквартирный дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1977		
Кадастровая стоимость, руб.:	33375242.86		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:02:0090014:118		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	52:02:0090014:303, 52:02:0090014:304, 52:02:0090014:305, 52:02:0090014:306, 52:02:0090014:307, 52:02:0090014:308, 52:02:0090014:400, 52:02:0090014:412, 52:02:0090014:419, 52:02:0090014:421, 52:02:0090014:423, 52:02:0090014:425, 52:02:0090014:463, 52:02:0090014:464, 52:02:0090014:465, 52:02:0090014:466, 52:02:0090014:467, 52:02:0090014:468, 52:02:0090014:469, 52:02:0090014:470, 52:02:0090014:471, 52:02:0090014:472, 52:02:0090014:473, 52:02:0090014:474, 52:02:0090014:475, 52:02:0090014:476, 52:02:0090014:477, 52:02:0090014:478, 52:02:0090014:479, 52:02:0090014:480, 52:02:0090014:482, 52:02:0090014:491, 52:02:0090014:492		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:288	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Суслов Александр Константинович		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

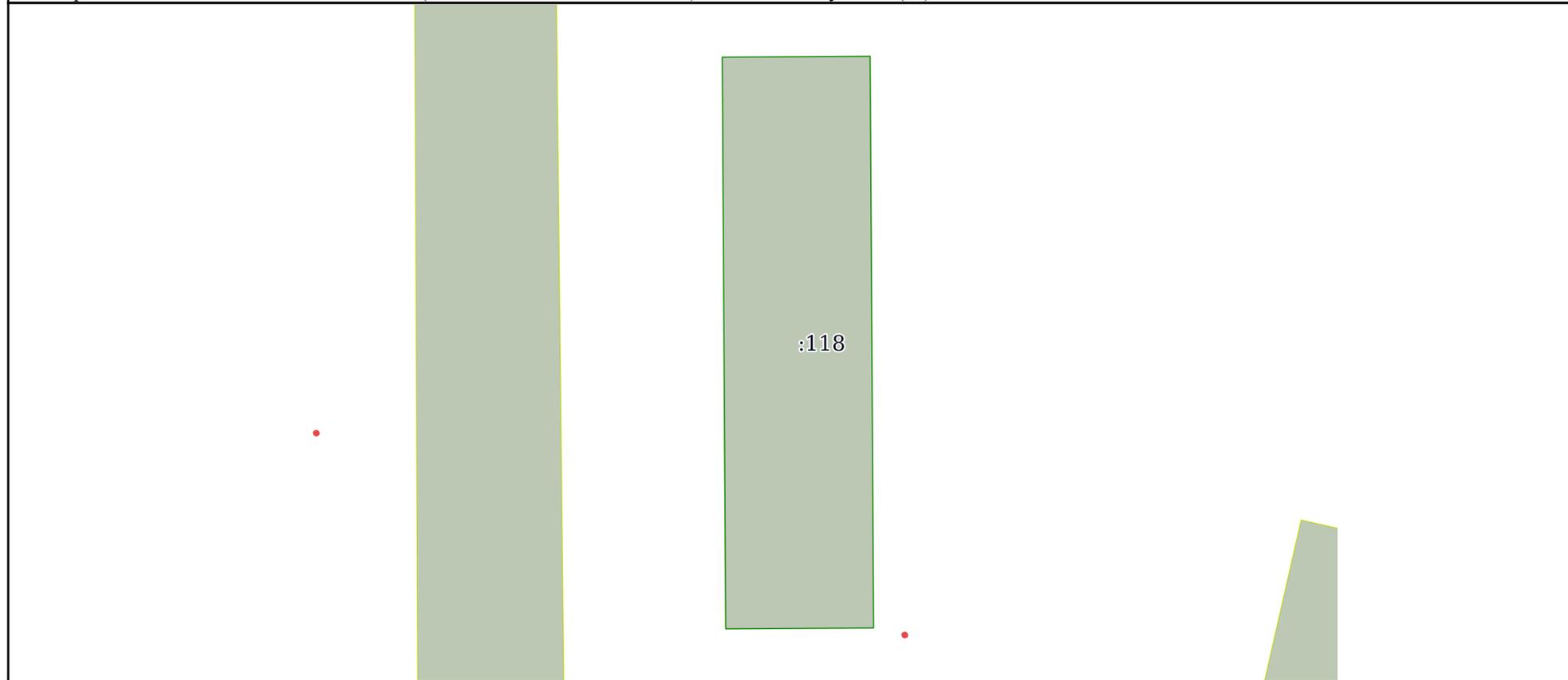
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:288	

№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	52:02:0090014:303	1	23	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.2
2	52:02:0090014:304	1	4	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.6
3	52:02:0090014:305	1	25	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.5
4	52:02:0090014:306	2	18	Жилое квартира	данные отсутствуют	58.8
5	52:02:0090014:307	2	8	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.6
6	52:02:0090014:308	2	6	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.7
7	52:02:0090014:400	2	29	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.5
8	52:02:0090014:412	3	19	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.3
9	52:02:0090014:419	2	26	Жилое квартира	данные отсутствуют	51.5
10	52:02:0090014:421	3	31	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.1
11	52:02:0090014:423	2	5	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.1
12	52:02:0090014:425	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.4
13	52:02:0090014:463	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.5
14	52:02:0090014:464	3	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 7	Всего листов раздела 7: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер:		52:02:0090014:288	

15	52:02:0090014:465	3	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	28.4
16	52:02:0090014:466	3	12	Жилое квартира	данные отсутствуют	50.4
17	52:02:0090014:467	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.9
18	52:02:0090014:468	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	44.1
19	52:02:0090014:469	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	59.2
20	52:02:0090014:470	2	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.3
21	52:02:0090014:471	2	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	42.8
22	52:02:0090014:472	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.7
23	52:02:0090014:473	3	4,5	Жилое комната (в квартире)	данные отсутствуют	22.3
24	52:02:0090014:474	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	51.3
25	52:02:0090014:475	1	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.9
26	52:02:0090014:476	2	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.8
27	52:02:0090014:477	3	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	26.8
28	52:02:0090014:478	2	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.1
29	52:02:0090014:479	2	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	27.4
30	52:02:0090014:480	3	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.1
31	52:02:0090014:482	3	1	Жилое комната (в квартире)	данные отсутствуют	15.7



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

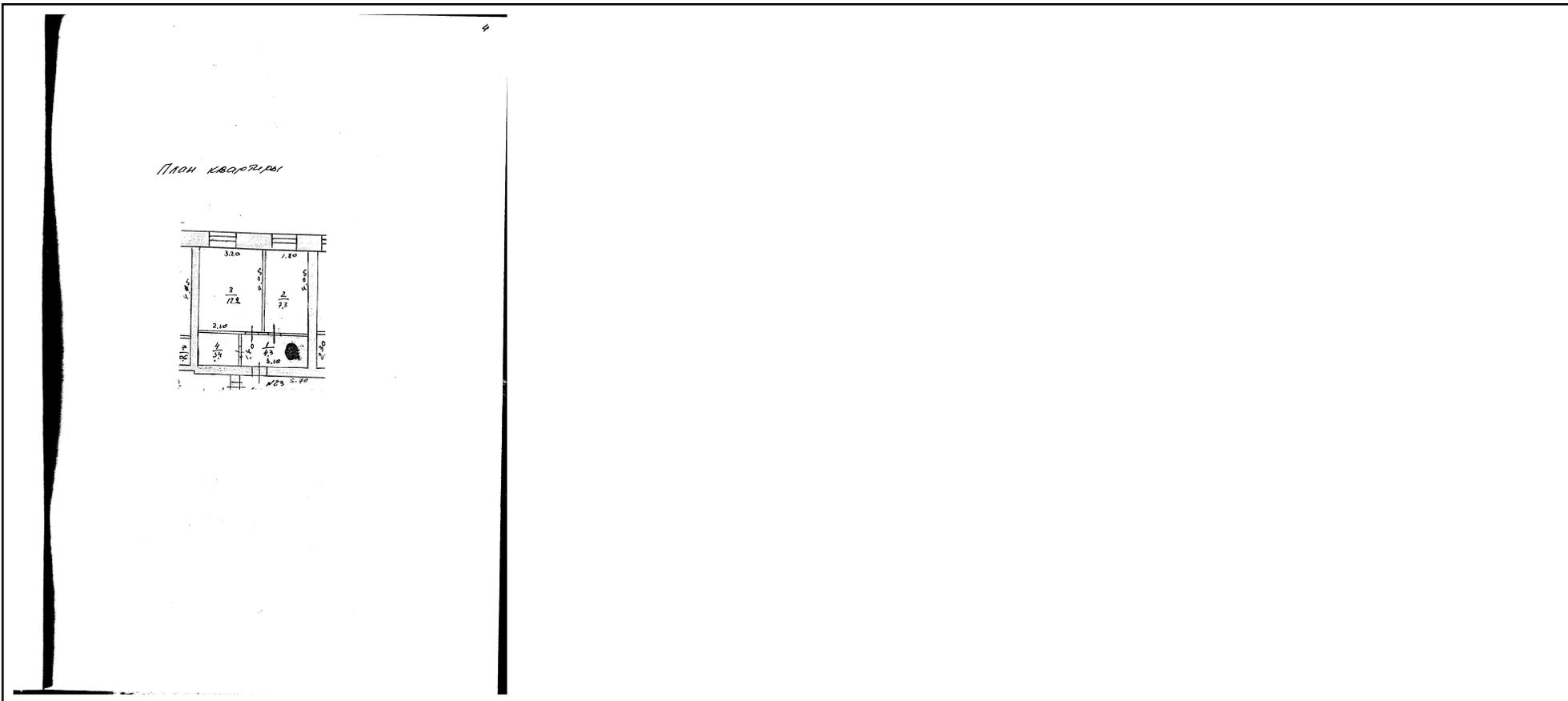
инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 7		Всего листов раздела 7: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120						
Кадастровый номер:			52:02:0090014:288			
32	52:02:0090014:491	3	Кв.33	Жилое квартира	данные отсутствуют	49.5
33	52:02:0090014:492	3	данные отсутствуют	Жилое квартира	данные отсутствуют	48.4

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

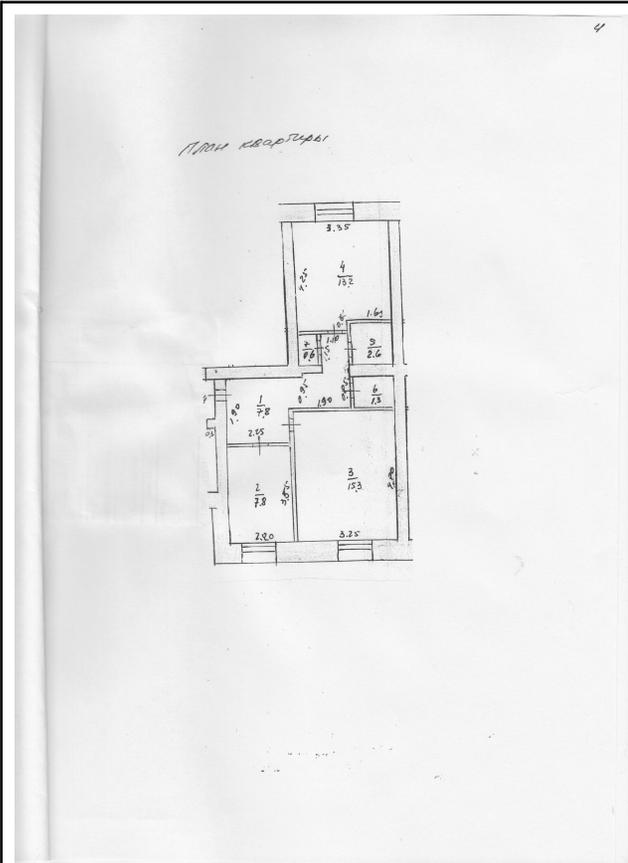
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

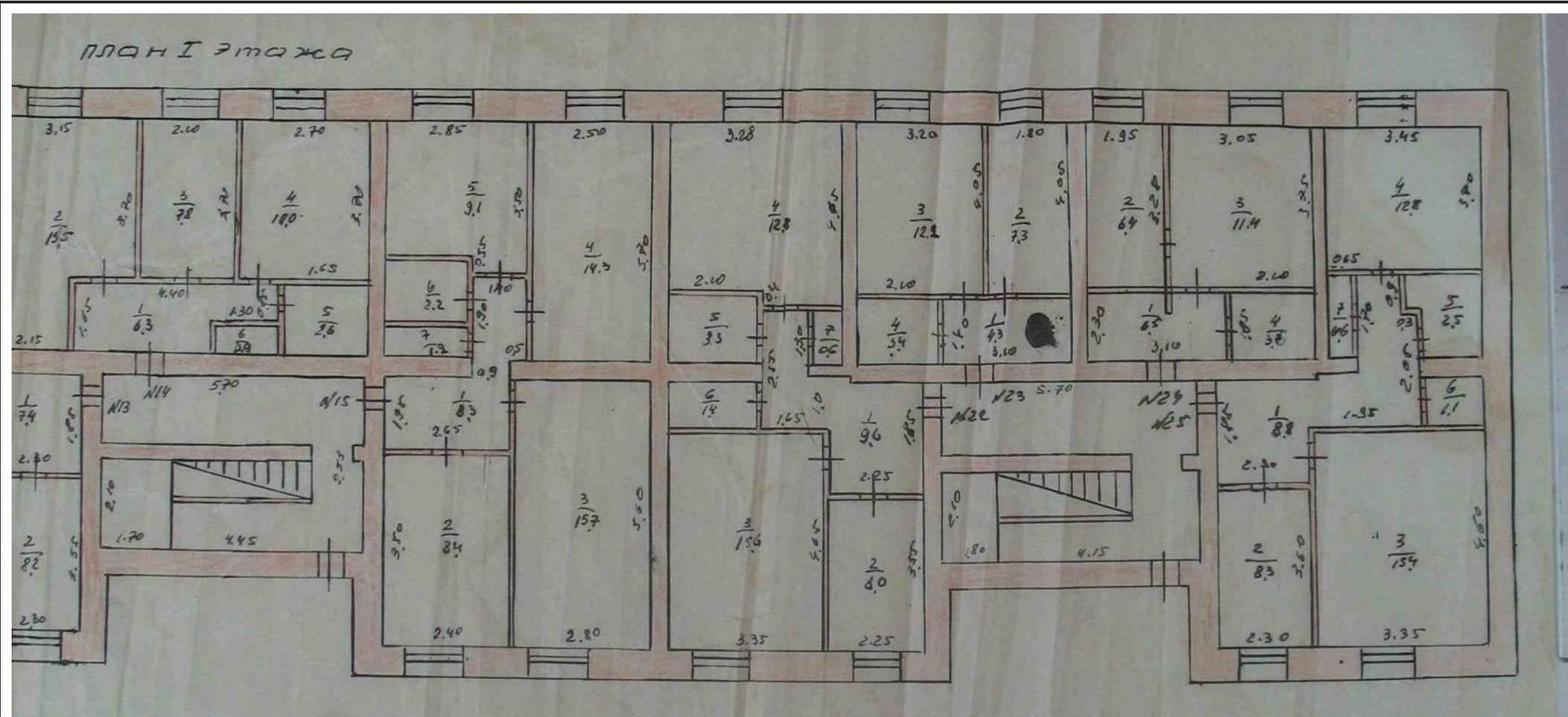
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

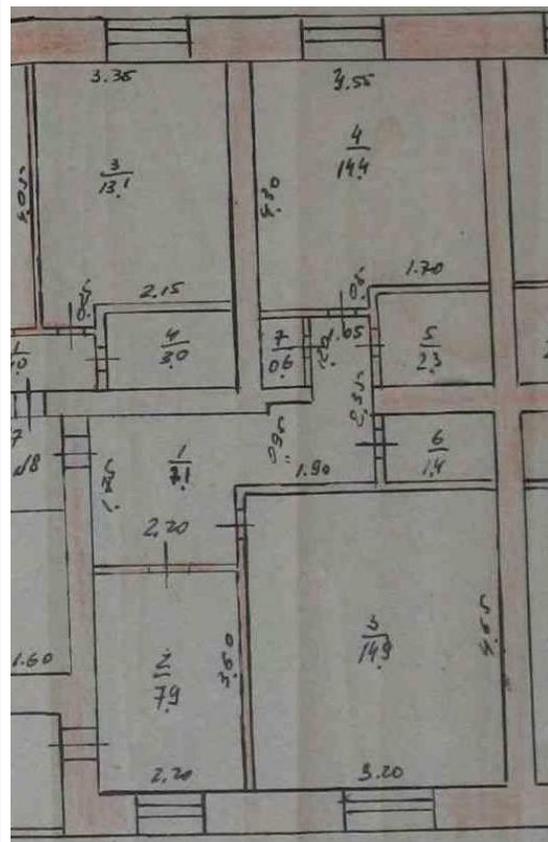
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

Всего разделов: 4

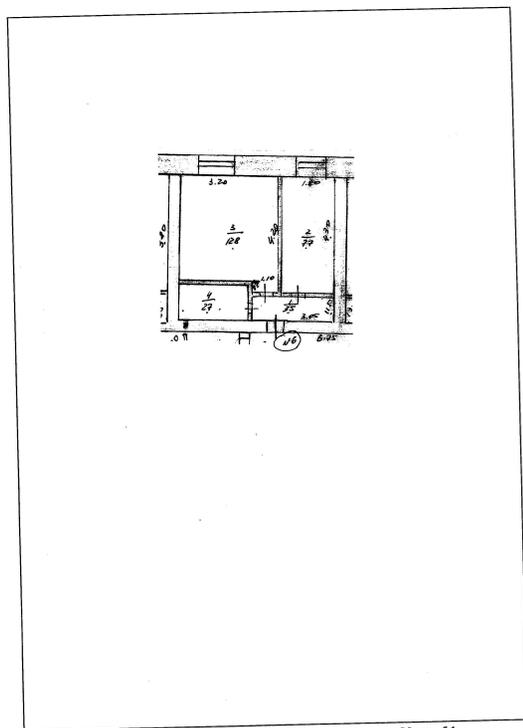
Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 2

3. План помещения (выкопировка из поэтажного плана)



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

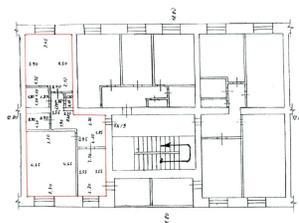
Номер этажа (этажей): 3

Подготовлено с использованием системы КоммуналПлан

Лист № 7

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План части этажа

3 этаж
2 подъезд

Масштаб 1: 200

Условные обозначения:

-  - стена с окном и дверью
-  - граница вновь образованного помещения
-  - лестница

Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

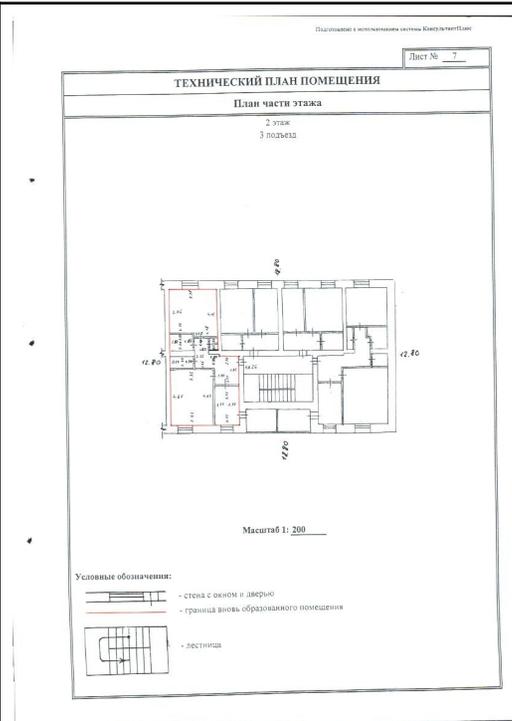
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 3

Масштаб 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

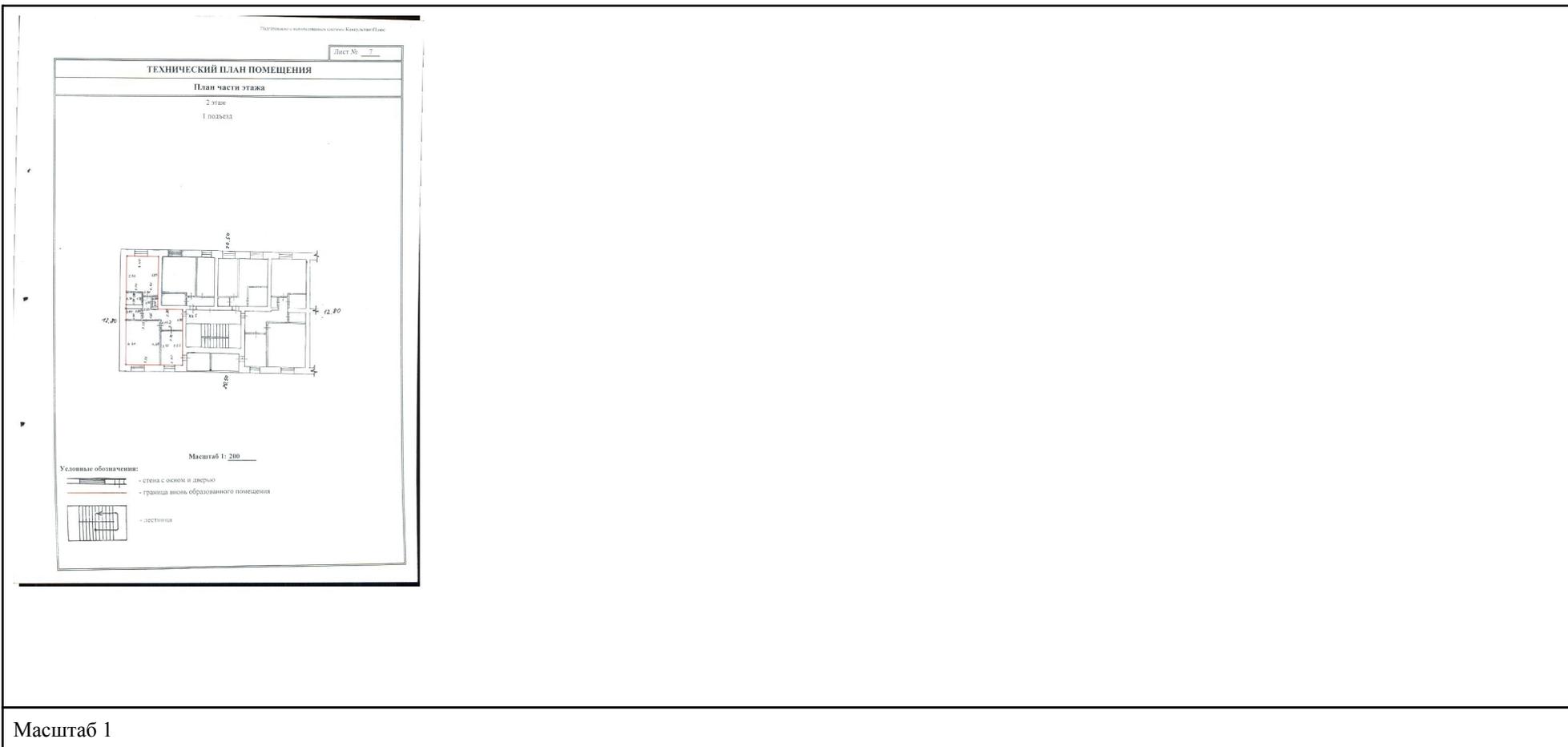
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 2



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

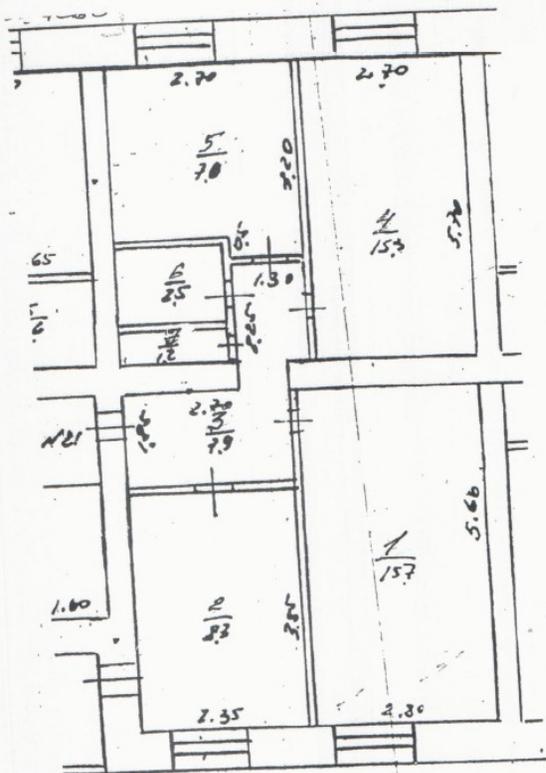
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 8	Всего листов раздела 8: 34	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 40
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120			
Кадастровый номер: 52:02:0090014:288		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small>		

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

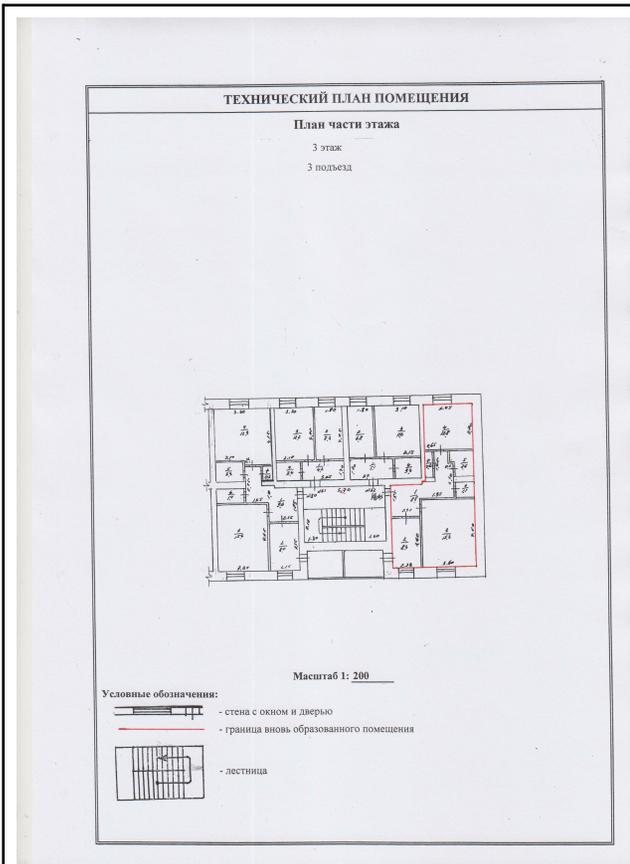
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 8

Всего листов раздела 8: 34

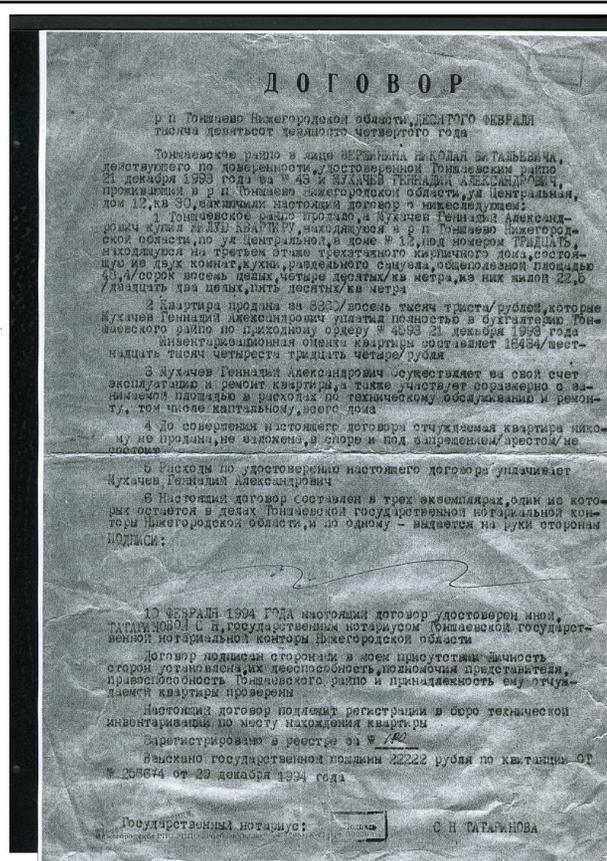
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 40

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252803120

Кадастровый номер: 52:02:0090014:288

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Нижегородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2023, поступившего на рассмотрение 08.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:	52:02:0000000:256		
Номер кадастрового квартала:	52:02:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Тоншаевский, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, дом 133		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	10500	в метрах
Назначение:	сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	Очистные сооружения с сетями канализации в р.п. Тоншаево Тоншаевского района Нижегородской области		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2013		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	3623.5		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:02:0000000:371, 52:02:0100010:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:		52:02:0000000:256	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Суслов Александр Константинович	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:		52:02:0000000:256	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:02:0000000:256-52/279/2022-11 22.07.2022 11:36:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное унитарное предприятие "Водник", ИНН: 5234005042
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Хозяйственное ведение 52:02:0000000:256-52/123/2018-9 22.10.2018 11:30:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957		
Кадастровый номер:	52:02:0000000:256	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

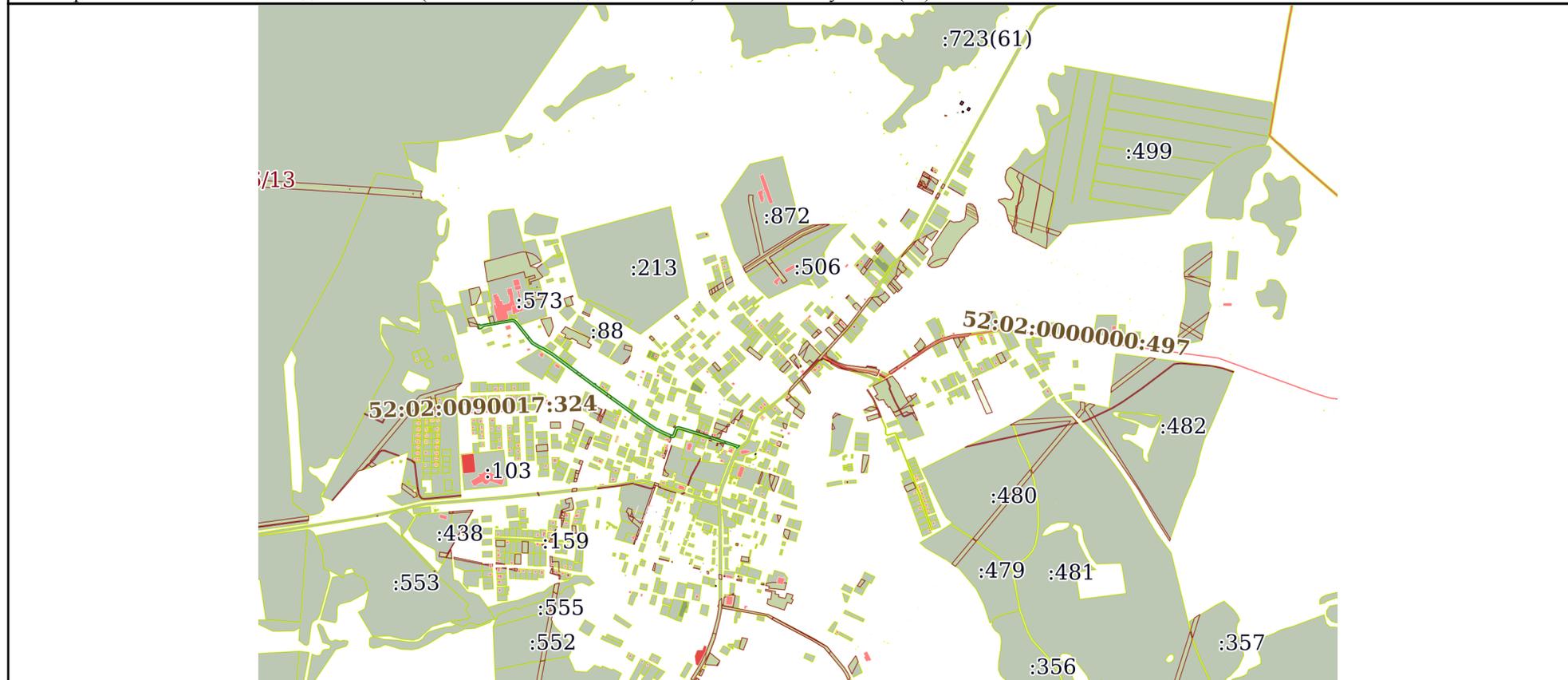
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:		52:02:0000000:256	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:30000 Условные обозначения:

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:		52:02:0000000:256	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат ГСК 52						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	689056.43	3219348.08	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	689014.06	3219333.28	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	689015.54	3219330.1	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687562.08	3218147.52	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687539.27	3218124.9	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687376.17	3218073.78	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687366.1	3218064.63	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687291.19	3218310.48	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687285.49	3218302.34	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687234.33	3218294.67	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687215.09	3218305.91	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687228.2	3218275.28	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 7

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 12

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957

Кадастровый номер:

52:02:0000000:256

1	687256.12	3218181.45	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687324.2	3218050.67	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687234.26	3218006.81	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687151.6	3217957.87	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687105.58	3217942.52	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687079.98	3217942.23	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687023.26	3218114.51	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686875.82	3218112.72	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686877.2	3218095.71	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686889.8	3218088.77	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686811.11	3218110.39	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686724.98	3218110.8	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686704.53	3218170.48	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686809.26	3218170.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686819.97	3218177.42	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686898.25	3218178.8	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686654.38	3218106.72	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 7

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 12

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957

Кадастровый номер:

52:02:0000000:256

1	686624.67	3218103.55	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686685.3	3218060.65	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686691.09	3218027.99	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686733.94	3218041.21	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686673.41	3217648.01	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686779.41	3217939.86	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686851.4	3217964.71	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686859.35	3217944.13	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686982.4	3217984.66	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687008.4	3217918.84	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686886.9	3217875.5	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686817.31	3217855.81	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686822.63	3217825.46	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686895.46	3217850.1	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686948.88	3217866.66	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687003.92	3217848.61	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686973.03	3217835.78	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 7

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 12

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957

Кадастровый номер:

52:02:0000000:256

1	686958.08	3217833.38	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686919.85	3217821.45	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686994.79	3217803.13	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687087.39	3217832.28	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687007.83	3217760.09	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686990.55	3217754.65	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686913.38	3217725.06	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686892.43	3217718.43	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686878.51	3217765.53	0.35	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	689073.07	3219351.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	689066.84	3219361.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	689053.2	3219353.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	689059.46	3219343.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	689073.07	3219351.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	689041.34	3219386.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	689036.19	3219395.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	689024.06	3219388	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 7

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 12

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957

Кадастровый номер:

52:02:0000000:256

4	689029.38	3219378.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	689041.34	3219386.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	689023.59	3219356.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	689020.15	3219362.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	689014.33	3219358.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	689017.76	3219353	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	689023.59	3219356.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	687289.54	3218307.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	687287.08	3218308.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	687285.59	3218306.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	687287.99	3218304.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	687289.54	3218307.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	686621.74	3218104.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	686621.6	3218106.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	686618.5	3218106.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	686618.67	3218103.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	686621.74	3218104.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957			
Кадастровый номер:		52:02:0000000:256	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости			
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12

08.11.2023г. № КУВИ-001/2023-252832957

Кадастровый номер: 52:02:0000000:256

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат ГСК 52

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОНШАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2023 № 1363

О присвоении адреса

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области от 22 апреля 2021 г. № 437 «Об утверждении Положения о порядке присвоения, изменения, аннулирования адресов и ведения муниципального адресного реестра Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области», Уставом, администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

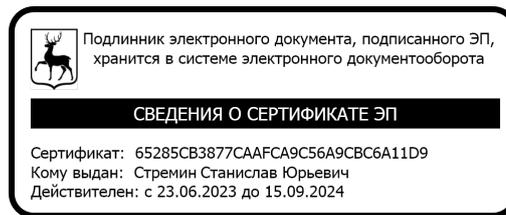
1. Присвоить земельному участку общей площадью 2099 кв.м., образуемому в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:02:0090014:118 (площадью 869 кв.м.), расположенного по адресу: 606950, Российская Федерация, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, земельный участок 12 (уникальный номер адреса объекта адресации в ГАР -76a2e8c5-2114-49d0-ac73-b8bd78d6fd8e) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (площадью 1230 кв.м.) адрес:

606950, Российская Федерация, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица Центральная, земельный участок 12.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области Рябова А.И.

Глава местного самоуправления



С.Ю.Стремин

Общество с ограниченной ответственностью
«Шахунское землеустроительное бюро»

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 52 (пятидесяти двух) листах

Генеральный директор:

Суслов А.К.

Дата: «13» декабря 2023 г.

